

Süresi dolmuş sözleşmelerin bazılarında süre uzatımına ilişkin ek protokoller imzalanmıştır. Türk Borçlar Kanunu (“TBK”) kapsamında belirli süreli çatılı işyeri kira sözleşmelerinde, kiracı fesih beyanını kiralayana söz konusu sürenin sona ermesinden on beş gün önce bildirmediği takdirde, sözleşmenin süresi sona erme tarihinden itibaren birer yıllık sürelerle uzayacaktır. Bu kapsamda süresi dolan ancak süre uzatım protokolü akdedilmemiş olan kira sözleşmelerinde ise, TBK Madde 347 uyarınca sözleşme süresi, süre bitiminden itibaren birer yıl süre ile kanunen uzamıştır. Dolayısıyla, kiraya verenin sözleşmede belirtilen ve sona ermiş olan kira süresinin hitamını ve taraflarca uzatıma ilişkin mutabakata varılmadığını gerekçe göstererek kira sözleşmelerini feshetme hakkı bulunmadığı değerlendirilmektedir. Ancak, on yıllık uzama süresinin dolduğu kira sözleşmelerinde on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla, herhangi bir sebep göstermeksizin sözleşmeyi feshedebilecektir.

Kira sözleşmeleri kapsamında farklı kira bedeli yöntemleri belirlendiği görülmüştür. Alışveriş merkezlerinde yer alan kira sözleşmelerinde kira bedelleri genellikle, sabit asgari kira bedeli ve ciro bazlı kira bedeli olmak üzere iki ayrı tutardan oluşmaktadır. Ciro bazlı kira bedelleri, restoranın aylık cirosunun belirli bir yüzdesi şeklinde hesaplanmaktadır. Asgari kira bedeli ise sabit bir tutardır. Ortak giderler; alışveriş merkezleri kiralamalarında söz konusu olmakta olup, ortak giderler bakımından da genellikle kiralanan yerin büyüklüğü ile orantılı bir pay üstlenilmektedir. Ortak giderler, cadde kiralamalarında bulunmayıp, alışveriş merkezlerindeki kiralamalarında söz konusu olmaktadır.

Şirket’in tarafı olduğu özellikle alışveriş merkezlerindeki restoranlara ilişkin kira sözleşmelerinde oldukça detaylı ve kiraya verene sözleşmeyi tek taraflı fesih hakkı tanıyan fesih nedenleri bulunmaktadır. Söz konusu fesih nedenleri sözleşme akdedilen alışveriş merkezine göre farklılık arz etmektedir. Örneklemeye yolu ile yapılan incelemeler doğrultusunda bahsi geçen kira sözleşmelerinde halka arza ya da borsada işlem görmeye engel bir hususa rastlanmamıştır.

Franchise restoranlarındaki kira sözleşmelerinin tarafı Şirket olmayıp ilgili franchiseların akdetmiş olduğu sözleşmeler Şirket açısından bağlayıcı değildir.

## **5.5 Çevrimiçi Satış Kanalı Sözleşmeleri**

### **Yemek Sepeti Üye İşyeri Sözleşmesi**

Şirket ile Yemek Sepeti Elektronik İletişim Tanıtım Pazarlama Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“**Yemek Sepeti**”) arasında 1 Eylül 2016 tarihinde; cep telefonu uygulamaları, akıllı TV sistemleri ve diğer interaktif kanallar vasıtasıyla Yemek Sepeti’nin Üye İşyerine sunduğu dijital restoran ve menü tarama hizmetleri konusunda bir Üye İşyeri Sözleşmesi (“**Üye İşyeri Sözleşmesi**”) akdedilmiştir.

Üye İşyeri Sözleşmesi’nin süresi imza tarihinden itibaren 5 yıl olup taraflardan herhangi biri sona erme tarihinden 30 gün önce yazılı bildirim göndermek suretiyle fesih talep etmediği sürece aynı hüküm ve şartlarla yenilenmiş sayılacaktır. Taraflar Üye İşyeri Sözleşmesi hükümleri bakımından bildirimde tanınan süre içinde giderilmemiş olan bir ihlalinin mevcut olması durumunda Üye İşyeri Sözleşmesini derhal feshetme hak ve



yetkisine sahiptir. Taraflar ayrıca herhangi bir zamanda ve herhangi bir neden veya ceza söz konusu olmaksızın 30 gün önceden bildirim göndermek suretiyle Üye İşyeri Sözleşmesini feshetme hak ve yetkisine sahip olacaklardır.

### **Trendyol Restoran İş Ortaklığı Sözleşmesi**

Şirket ile DSM Grup Danışmanlık İletişim ve Satış Ticaret A.Ş. ("**Trendyol**") arasında 04.03.2021 tarihinde; Trendyol'a ait platform aracılığı ile restorandan talep ettiği bir ürünün restoran paneli üzerinden restorana bildirilmesi, restoranın ilgili ürünü hazırlayarak restorana ait kurye aracılığı ile veya Trendyol'a ait kurye aracılığı ile müşterinin adrsine teslim edilmesine ilişkin Restoran İş Ortaklığı Sözleşmesi ("**Restoran İş Ortaklığı Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Restoran İş Ortaklığı Sözleşmesi'nin süresi imza tarihinden itibaren 2 yıl olup taraflardan herhangi biri sona erme tarihinden 1 ay önce yazılı bildirim göndermek suretiyle fesih talep etmediği sürece aynı hüküm ve şartlarla yenilenmiş sayılacaktır. Trendyol Restoran İş Ortaklığı Sözleşmesi'nin imzasından itibaren 1 yıllık sürenin dolmasından itibaren her zaman 3 ay önceden yazılı fesih ihbarında bulunmak kaydıyla tek taraflı olarak sözleşmeyi gerekçesiz ve tazminatsız olarak feshetme hakkına sahiptir.

### **Getir Üye İşyeri Sözleşmesi**

Şirket ile Getir Perakende Lojistik A.Ş. ("**Getir**") arasında 10.03.2021 tarihinde; Getir'e ait platform aracılığı ile restorandan talep ettiği bir ürünün restoran paneli üzerinden restorana bildirilmesi, restoranın ilgili ürünü hazırlayarak restorana ait kurye aracılığı ile veya Getir'e ait kurye aracılığı ile müşterinin adrsine teslim edilmesine ilişkin Üye İşyeri Sözleşmesi ("**Üye İşyeri Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Üye İşyeri Sözleşmesi'nin süresi imza tarihinden itibaren 3 yıl olup taraflardan herhangi biri sona erme tarihinden 30 gün önce yazılı bildirim göndermek suretiyle fesih talep etmediği sürece aynı hüküm ve şartlarla yenilenmiş sayılacaktır. Getir; Üye İş Yeri Sözleşmesi'nin yenilenmesi halinde 1 ay önceden noter kanalı ile göndereceği ihtarname ile sözleşmeyi her tazminatsız olarak feshetme hakkına sahiptir. Taraflar Üye İşyeri Sözleşmesi hükümleri bakımından bildirimde tanınan süre içinde giderilmemiş olan bir ihlalinin mevcut olması durumunda Üye İşyeri Sözleşmesini derhal feshetme hak ve yetkisine sahiptir.

### **Migros Üye İşyeri Sözleşmesi**

Şirket ile Dijital Platform Gıda Hizmetleri A.Ş. ("**Migros**") arasında 20.01.2023 tarihinde; Migros'a ait platform aracılığı ile restorandan talep ettiği bir ürünün restoran paneli üzerinden restorana bildirilmesi, restoranın ilgili ürünü hazırlayarak restorana ait kurye aracılığı ile veya Getir'e ait kurye aracılığı ile müşterinin adrsine teslim edilmesine ilişkin Üye İşyeri Sözleşmesi ("**Üye İşyeri Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Üye İşyeri Sözleşmesi'nin süresi imza tarihinden itibaren 3 yıl olup sürenin sonunda taraflarca aksi kararlaştırılmaz ise sözleşme kendiliğinden sona erecektir. Taraflar Üye

İşyeri Sözleşmesi hükümleri bakımından bildirimde tanınan süre içinde giderilmemiş olan bir ihlalinin mevcut olması durumunda Üye İşyeri Sözleşmesini derhal feshetme hak ve yetkisine sahiptir.

## 6. MALVARLIKLARI

### 6.1. Şirket'in Sahip Olduğu Gayrimenkuller

Şirket tarafından iletilen bilgiye göre Şirket ve Bağlı Ortaklıklarının üzerine kayıtlı bir taşınmazı bulunmamaktadır.

### 6.2. Şirket'in Sahip Olduğu Menkuller

Şirket'in mülkiyetinde olup da yüksek değerli olarak değerlendirilebilecek menkuller 168 adet motorlu taşıttır. Bağlı Ortaklıklar'ın yüksek değerli herhangi bir menkul varlığı bulunmamaktadır. Şirket tarafından verilen beyanda Şirket'in maliki olduğu motorlu taşıtlar haricinde Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklar'ın faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek nitelikte bir hukuki riske konu olabilecek herhangi bir menkul varlığının olmadığı, Şirket'in maliki olduğu motorlu taşıtlar üzerinde ise herhangi bir takyidatın bulunmadığı belirtilmiştir.

## 7. FİKRİ MÜLKİYET

### 7.1. Markalar:

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket tarafından iletilen dokümanlar ve Türk Patent ve Marka Kurumu ("TPMK")'nin elektronik kayıtları ([https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark\\_search](https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search)) üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde Şirket'in Türkiye'de 178 adet tescilli markası bulunduğu tespit edilmiştir.

Yine Şirket tarafından iletilen dokümanlar ve Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü ("WIPO") elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen incelemelerimiz neticesinde Şirket'in WIPO nezdinde 8 (sekiz) adet marka ve farklı yabancı ülkelerin ulusal yetkili kurumlar nezdinde tescil edilmiş 85 (seksenbeş) adet markası bulunmaktadır.

Şirket adına tescil edilen markalara ilişkin detaylı bilgi EK-3'te yer almaktadır.

### 7.2. Alan Adları:

Şirket tarafından tarafımıza iletilen bilgiler uyarınca Şirket adına kayıtlı 136 adet alan adı bulunmaktadır, Şirket'in aktif olarak kullandığı alan adlarının listesi aşağıda yer almaktadır.

	<u>İsim ve Uzantı</u>
1.	arbysturkiye.net
2.	arbysturkiye.org
3.	burgerkingdeyasam.com
4.	burgerkingkibris.com
5.	burgerkingtr.net
6.	burgerkingtr.org
7.	burgerkingturkiye.com

8.	burgerkingturkiye.net
9.	burgerkingturkiye.org
10.	donerstop.com.tr
11.	franchise.tabgida.com.tr
12.	neyediginiibil.com
13.	popeyeskibris.com
14.	popeyesturkiye.net
15.	reklamussu.com
16.	sbarro.com.tr
17.	tabgida.com.tr
18.	tab-link.com
19.	tiklagelsin.com
20.	tiklagelsinkibris.com
21.	udturkiye.com
22.	udturkiye.net
23.	udturkiye.org
24.	ustadonerci.com

## 8. DAVALAR

Şirket'in taraf olduğu dava ve icra takipleri değerlendirildiğinde, Kotasyon Yönergesi'nin 8. Maddesinde ifade edildiği üzere, Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığı tespit edilmiştir.

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket tarafından tarafımıza ibraz edilen Av. Mehmet Emre GÜNAY tarafından hazırlanmış avukatlık mektubunda yer alan dava listelerine göre yürütülmüştür.

Söz konusu dava veya icra takiplerinin Şirket aleyhine sonuçlanmaları durumunda, Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesini önemli ölçüde olumsuz etkilemeyeceği değerlendirilmektedir.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve yapılan takipler listesi EK-2'de yer almaktadır.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket tarafından açılmış toplam 51 adet dava bulunmaktadır. Bu davaların toplam dava tutarı, mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları, yargılama giderleri ve masraflar hariç olmak üzere, 8.411.186,28.-TL'dir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış toplam 863 adet dava bulunmaktadır. Bu davalar için mevzuat çerçevesinde her bir dosya özelinde ayrıca hesaplanması gereken işleyecek faiz tutarları, yargılama giderleri ve masraflar hariç olmak üzere toplam dava tutarı 37.494.954,69.-TL'dir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket tarafından açılmış toplam 45 adet icra takibi bulunmaktadır. Bu takipler için işleyecek faiz tutarları, yargılama giderleri ve masraflar hariç olmak üzere toplam takip tutarı 10.436.150,09.-TL'dir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış toplam 267 adet icra takibi bulunmaktadır. Bu takipler için işleyecek faiz tutarları, yargılama giderleri ve masraflar hariç olmak üzere toplam takip tutarı 18.515.875,00.-TL'dir.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri genel itibarıyla aşağıdaki şekilde sınıflandırılabilir:

- (i) İşçilik alacakları ve/veya işe iade talebi ile Şirket aleyhine açılan davalar ile icra takipleri,
- (ii) Şirket'in başlattığı ya da Şirket aleyhine başlatılan icra takiplerine ilişkin itirazın iptali davası başta olmak üzere farklı nevide davalar,
- (iii) Şirket'in kiracılık sıfatından kaynaklı kira uyuşmazlıklarına ilişkin davalar,
- (iv) Şirket tarafından katılma talebi ile başvurmak suretiyle açılan soruşturma ve kovuşturma.

İncelenen Belgeler kapsamında yapılan incelemelerde Şirket'in faaliyetlerinde önemli aksaklığa yol açabilecek veya Şirket'in finansal durumunu önemli ölçüde etkileyebilecek bir davaya rastlanmamıştır.

Şirket'in faaliyetinde önemli aksaklığa yol açabilecek veya Şirket'in finansal durumunu önemli ölçüde etkileyebilecek nitelikte olmamakla birlikte aşağıda belirtilen davaların yapılan incelemede öne çıktığı düşünülmektedir:

- (i) Şirket'in Bahçelievler Burger King şubesine ilişkin olarak İstanbul 14. Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2018/231 Esas numaralı dosyası nezdinde görülmekte olan bir kira bedelinin tespiti talepli davadır. İlk Derece Mahkemesi tarafından davaya konu taşınmazın aylık kira bedelinin 23/12/2015 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere aylık "60.000.-TL + KDV" olarak tespitine karar verilmiştir. Dosya her iki tarafça da istinaf edilmiş ve istinaf başvuruları esastan reddedilmiştir. Geline aşamada dosya temyiz edilmiş olup Yargıtay incelemesindedir. Davanın Şirket aleyhine kesinleşmesi durumunda Şirket geçmişe dönük olarak işleyecek yasal faizler ve yargılama giderleri hariç olmak üzere 2.153.348.-TL ödemek durumunda kalabilecektir.
- (ii) Şirket'in Caddebostan Sahil Burger King şubesine ilişkin olarak İstanbul Anadolu 9. Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2022/1323 Esas numaralı dosyası nezdinde görülmekte olan bir kira bedelinin tespiti talepli davadır. Davacı tarafından aylık kira bedelinin 23.10.2022 tarihinden itibaren aylık "net 400.000.-TL" olarak tespiti talep edilmektedir. Şirket tarafından halihazırda ödenmekte olan kira bedeli aylık "211. 249,28.-TL+STOPAJ"dır. Yargılama devam etmektedir.

Ayrıca Rekabet Kurumu tarafından Şirket'in de dahil olduğu bir soruşturma başlatılmıştır. Soruşturma kapsamında 18/07/2023 tarihinde sözlü savunma toplantısı yapılmıştır.

Yapılan soruşturma sonucunda Rekabet Kurulu'nun 26.07.2023 tarihli toplantısında Şirket'e 7.293.869,36.-TL idari para cezası verilmesine karar verilmiştir. Gerekçeli karar henüz Şirket'e tebliğ edilmemiştir.

## 9. ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket tarafından verilen bilgiye göre; Şirket'in Türkiye organizasyonunda 31.03.2023 tarihi itibarıyla toplam 14.061 çalışan görev yapmaktadır.

Şirket tarafından ibraz edilen iş sözleşmeleri örneklerine göre, Şirket çalışanları belirli/belirsiz süreli iş sözleşmeleri imzalamaktadır ve sözleşmeler olağan işçi-işveren ilişkisini düzenler

Şirket'e T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı tarafından 27.02.2023 tarihi itibarıyla anılan kurum nezdinde muaccel hale gelmiş bir borcun bulunmadığına dair e-borcu yoktur belgesi verilmiştir.

## 10. SİGORTA

Şirket aşağıda belirtilen şekilde çeşitli sigortalar yaptırmıştır. Şirket tarafından ibraz edilen poliçeler incelendiğinde, Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortalarının tamamının yaptırıldığı görülmüştür.

Şirket tarafından sunulan sigorta poliçelerin listesi aşağıda sunulmuştur:

Police	Sigortalı	Police No.	Detay	Süre	Sigorta Teminat Bedeli
Nakliyat Abonman Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	406000009939516	Küresel ve ülke çapında ithalat ve ihracat faaliyetleri	365 Gün	Senelik Limit 300.000 USD Araç Başına 50.000 USD
Makine Kırılması Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106525	Makina kırılması	365 Gün	700.000.000,00 TL Adres Başına 2.000.000 TL
Özel Güvenlik Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve	406000009935779	Özel güvenlik şirketlerini n istihdam ettiği	365 Gün	Kaza Başına Maddi 240.000,00 TL Tedavi Giderleri:

	Ticaret A.Ş.		görevlilerin üçüncü kişilere verdikleri zarar için.		Kişi Başına 60.000,00 TL Kaza Başına 600.000,00 TL
Emniyeti Suistimal Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000100014	Sigortalının çalışanlarının sigortalıya ait para, kıymet evrak ve mallarını çalması, zimmetine geçirmesi, vs	365 Gün	Olay Başı 10.000.000 TL
Mali Mesuliyet (Excess) Sigortası Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	TRCASA38489	Mevcutta sahip olunan sorumluluk poliçe limitlerinin poliçe şartlarının aynısı ile artırılmasıdır.  (Yangın mali mesuliyet)	365 Gün	Franchise restoranlar için: USD 1.500.000 üzeri USD 23.500.000 Tab restoranları için:
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000112794	Yangın	365 Gün	20.000 USD limit

Elektronik Cihaz Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106526	Sigorta süresi içinde ve sigorta konusu faaliyetleri sırasında ani ve beklenmedik nedenler sonucu meydana gelebilecek zararlara dair.	365 Gün	Olay başı 10.000 USD
Yangın Abonman Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000110176	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
Ferdi Kaza Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	411000000000085	Ferdi Kazalar	365 Gün	Kazaen Yaşam Kaybı 200.000 TL Kazaen Sürekli Sakatlık 200.000. TL Kazaen Tedavi Masrafları 14,000. TL
3. Şahıs Mali Sorumluluk Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	320101004380-4	3.Şahıs ve yangın mali mesuliyet	365 Gün	Mevcut yangın mali sorumluluk sigorta poliçesi minimum 100.000- USD üzeri
İşveren Sorumluluk Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve	406000009933533	İşçilerin olası kaza durumundaki	365 Gün	Kişi başına bedeni 100,000 USD





	Ticaret A.Ş.		tazminat talepleri		Kaza başına bedeni 600,000 USD
İşveren Sorumluluk Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	406000009941204	İşçilerin olası kaza durumundaki tazminat talepleri	365 Gün	Kişi başına bedeni 250.000 USD Kaza başına bedeni 1.000.000 USD
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106520	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106521	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106523	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106524	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL

İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106522	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106529	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000110105	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000110107	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
3. Şahıs ve Ürün Sorumluluk Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	421000000106632	Sigorta konusu gerçekleşirken 3.kişilere gelebilecek zararları güvence altına alır.	365 Gün	3. Şahıs ve Ürün Sorumluluk Maddi Bedeni Ayrımsız Olay Başına ve Yıllık 2.500.000 USD
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi	500300000000010	Doğal afetler, yangın,	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve

	ve Ticaret A.Ş.		felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat		yıllık toplamda 100.-TL
3. Şahıs ve Ürün Sorumluluk Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000009	Sigorta konusu gerçekleşir ken 3.kişilere gelebilece k zararları güvence altına alır.	365 Gün	Şahıs / Olay Başına Bedeni Maddi Ayrımsız 1.200.000,00 USD
İşveren Sorumluluk Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000008	İşçilerin olası kaza durumund aki tazminat talepleri	365 Gün	Kişi başına bedeni 200.000,00 USD Kaza başına bedeni 600.000,00 USD
Ferdi Kaza Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	102000000000015	Ferdi Kazalar	365 Gün	Kazaen yaşam kaybı 250.000,00 TL Kazaen sürekli sakatlık 250.000,00 TL
İşveren Sorumluluk Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	102000000000004	İşçilerin olası kaza durumund aki tazminat talepleri	365 Gün	Kişi başına bedeni 200.000,00 USD Kaza başına bedeni 600.000,00 USD
Ticari Yangın Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	102000000000013	Yangın	365 Gün	

İşveren Sorumluluk Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000011	İşçilerin olası kaza durumundaki tazminat talepleri	365 Gün	Kişi başına bedeni 100.000,00 USD Kaza başına bedeni 600.000,00 USD
İşyeri Paket Yangın Ticari Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000019	Doğal afetler, yangın, felaketler, hırsızlık, terör ve muhteviyat	365 Gün	Her türlü riziko olay başına ve yıllık toplamda 100.-TL
3. Şahıs ve Ürün Sorumluluk Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000012	Sigorta konusu gerçekleşirken 3.kişilere gelebilecek zararları güvence altına alır.	365 Gün	Şahıs / Olay Başına Bedeni Maddi Ayrımsız 1.200.000,00 USD
Ferdi Kaza Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	500300000000014	Ferdi Kazalar	365 Gün	Kazaen yaşam kaybı 204.894,00 TL Kazaen sürekli sakatlık 204.894,00 TL
3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	TAB Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	102000000000005	3. Şahıs mali mesuliyet	365 Gün	Şahıs / Olay Başına Bedeni Maddi Ayrımsız 1.000.000,00 USD

## 11. VERGİ

T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından hazırlanan 26.05.2023 tarihli Vadesi Geçmiş Borç Durumunu Gösterir Belge uyarınca Şirket'in 26.05.2023 tarihi itibari ile vadesi geçmiş vergi borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

## SONUÇ

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgeler ile Şirket'e yönelttiğimiz sorular ve ek belge taleplerimize Şirket tarafından yapılan açıklamalar ve paylaşılan ek dokümanlara dayanarak yapmış olduğumuz hukuki incelememiz sonucunda;

- a) Şirket'in üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli bir hukuki uyuşmazlığın bulunmadığı,
- b) Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu,
- c) Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için alması gereken tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu,
- d) Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, yönetim kontrolünü elinde bulunduran gerçek kişi ortakları ve üst düzey yöneticilerinin sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlardan, Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlardan, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlardan, milli savunmaya karşı suçlardan, devlet sırlarına karşı suçlardan ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verilen yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olduğu, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıkları;
- e) Halka arz edilecek payların devir ve tadavülünü hukuken kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı

tespit edilmiştir.

İşbu Rapor, Şirket'in talebi üzerine Şirket tarafından paylaşılan belgeler, sorularımıza Şirket yetkilileri tarafından verilen cevaplar ve ek belge taleplerimiz neticesinde tarafımızla paylaşılan tüm bilgi ve belgelere dayanılarak ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda düzenlenmiştir.

İşbu Rapor, Şirket'in Rapor tarihi itibariyle olan durumunu yansıtmakta olup, halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını etkileyecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde Rapor'u ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdüm bulunmamaktadır.

İşbu Rapor Şirket'in talebi üzerinde ve sadece Şirket'in istifadesi için, Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ibraz edilmek üzere, Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası ile Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasının

(ç) ve (e) bentlerinde belirtilen hususlardaki hukuki görüşümüzü belirtmek amacıyla hazırlanmıştır. İşbu Rapor söz konusu hususlar dışındaki konularda hukuki bir görüş verdiğimiz anlamında yorumlanamaz.

Av. Emine Beyza TAMER BAHADUR olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme dışında Şirket'e ve ortaklarına sunduğum bir hukuki danışmanlık hizmeti bulunmamaktadır. Tarafımca, Şirket'in ilişkili tarafı olan Atakey Patates Gıda San. ve Tic A.Ş.'ye halka arz sürecinde bağımsız hukukçu raporu hazırlanması konusunda hizmet verilmiştir.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali veya ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkim yoktur.

İşbu Rapor, Şirket'in mevcut veya gelecekteki risklerine yönelik tahdidi bir değerlendirme veya bir görüş içermemektedir ve yatırımcıları yönlendirme veya Şirket'e yatırım yapılmasına yönelik bir teşvik amacı taşımamaktadır. Yatırımcılar, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnameyi tüm ekleriyle değerlendirerek vermelidir. İşbu Rapor hiçbir şekilde yatırım danışmanlığı niteliğinde değerlendirilemez.

İşbu Rapor yazılı rızam alınmaksızın üçüncü bir kişinin yararlanması için sunulamaz, halka arz kapsamında yapılması gereken zorunlu yayım dışında herhangi bir şekilde yayımlanamaz. İşbu Rapor, yazılı rızam alınmaksızın Şirket'in ilk halka arzı haricinde herhangi bir işleme ilişkin olarak kullanılamaz, yayımlanamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz, dayanak gösterilemez veya başka şekilde yararlandırılmaz. Aksi takdirde üçüncü kişilere karşı verilmiş herhangi bir görüş, tavsiye, beyan veya taahhüt anlamına gelmez ve herhangi sorumluluk da doğurmaz.

**Av. Emine Beyza TAMER BAHADUR**

